



## 3-Zimmer-Mietwohnung mit Raffinessen und liebe zum Detail!

### Im Herzen der Stadt!

Die freundliche, moderne und helle Mietwohnung befindet sich in angenehmer und zentraler Wohnlage von Weißenfels. Sie befindet sich im 1. Obergeschoss eines 6-Familienhauses. In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie Marktplatz, Busbahnhof und Bahnhof.

Vom Wohn- und Kinderzimmer haben einen traumhaften Blick zum Saalestrand, der sich nur einen Katzensprung davon entfernt befindet. Hier können Sie dessen erholsame und beruhigende Atmosphäre genießen.

Die liebevolle Modernisierung der Wände, Decken und Fußböden erfolgte mit hochwertigen Materialien. Hierbei wurde mit verschiedenen Raffinessen, die Wohnung ganz individuell ausgestattet.

Zur Wohnung gehören Kellerraum, Bodenkammer und ein Gemeinschafts-Trockenraum.

Die moderne Einbauküche kann ebenso erworben werden.



Lage	Weißenfels
Wohnfläche ca.	64,00 m <sup>2</sup>
Kaltmiete	340,00 €
Nebenkosten	160,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>500,00 €</b>
Kaution	680,00 €

Immobilien Kerstin Angermaier  
Rödgen 20, 06667 Weißenfels  
Fax: 03443/ 33 88 03 Tel.: 03443/ 33 88 00  
Handy: 0160/ 15 46 651  
E-Mail: [info@kaimmo.de](mailto:info@kaimmo.de)

Internet: [www.kaimmo.de](http://www.kaimmo.de)